

Börcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2011.(XI.29.) .
önkormányzati r e n d e l e t e
a magánszemélyek kommunális adójáról

Börcs község Önkormányzatának képviselő-testülete a helyi adóról szóló, többször módosított 1990. évi C. tv. (továbbiakban: Htv.) 1.§ (1) bekezdésében, és a 6.§-ában kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

Adókötelezettség

1.§.

Adókötelezettség terheli a Htv 12. §-ban, valamint a Htv. 18. §-ban meghatározott magánszemélyt, továbbá azt a magánszemélyt is, aki az önkormányzat illetékességi területén nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik. Amennyiben a lakásbérleti jogviszony alanyai bérlőtársak, akkor valamennyi bérlőtárs által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban megjelölt magánszemély tekintendő az adó alanyának. Ilyen megállapodás hiányában a bérlőtársak egyenlő arányban adóalanyok.

Adómentesség

2.§.

Mentes az adó alól a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész, valamint a rendezési terv szerint a lakóházzal nem beépíthető belterületi földrészlet.

Az adó mértéke

3. §.

/1/A magánszemélyek kommunális adójának évi mértéke a lakás , továbbá telek után 8.000,- Ft.

Az adóbevétel felhasználása

4..§

A befizetett adót a község infrastruktúrájának fejlesztésére kell fordítani.

Záró rendelkezések

5.§.

(1) A rendeletben nem szabályozott kérdésekben az adózás rendjéről szóló többszörösen módosított 2003. évi XCII. törvényt, és a helyi adókról szóló többszörösen módosított 1990. évi C. törvényt kell alkalmazni.

(2) E rendelet 2012. január 1. napján lép hatályba.

6. §.

E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a 12/2009.(IV.28.) rendelettel módosított 20/2004. (XII.22.) rendelet a magánszemélyek kommunális adójáról.

Börcs, 2011. november 28

***/ Rácz Róbert /
polgármester***

***/ Komjáti János /
körmegyző***

Kihirdetve: Börcs, 2011. november 29

***/ Komjáti János /
körmegyző***